

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA

SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE

N. 63 del Registro

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. LUCCARELLI LUIGI

nato a MASSAFRA

il 23.5.59

residente in MASSAFRA

via BERNINI

N. 64

tendente ad ottenere, in relazione al disposto del Capo IV della legge 28 febbraio 1985, n. 47, modifica con il D.L. 23 aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, nella legge 21 giugno 1985, n. 298; e D.L. 20 novembre 1985, n. 656, convertito in legge 24 dicembre 1985, n. 780, e dal D.L. 12 gennaio 1986, n. 2, convertito in legge 13 marzo 1988, n. 68, la

SANATORIA

di opere abusive realizzate in questo comune;

Accertata la regolarità della documentazione prodotta ed in particolare di quella prevista dall'art. 1, comma della richiamata legge n. 47/1985 e successive modificazioni;

Visto che per la sanatoria in argomento, l'oblazione definitiva è stata determinata, con provvedimento in data 17.10.89, in complessive L. 3.965.760

Visto che l'interessato ha presentato:

- | | |
|-------|---|
| n. 17 | ricevute di versamento, a titolo di oblazione, della somma di L. 5.365.650 COM. I |
| n. 2. | ricevute di versamento a titolo di contributo di concessione della somma di |
| | L. 1.036.500 COMP. INT. per oneri di urbanizzazione e la somma |
| | L. 1.114.500 COMP. INT. per costo di costruzione. |

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico;

Visto il parere della sezione urbanistica della Regione Puglia;

Visto il parere dell'Ispettorato Ripartizione delle Foreste;

Comune di Massafra
Comune di Massafra

Visto l'art. 35, 9° comma della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

ACCORDA

Alla Ditta LUCCARELLI LUIGI

ai sensi del Capo IV della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni

CONCESSIONE IN SANATORIA

Salvo le destinazioni d'uso delle unità sanate da definirsi in fase di rilascio di agibilità per le seguenti opere edilizie abusive:

ABITAZIONE COMPLETAMENTE ABUSIVA IN LOCALITA' MAZZANO, COMPOSTA DA
PRIMO PIANO. =====

N.B.: Applicata agevolazione per prima casa con vincolo di utilizzo non inferiore ai 10 anni
(art. 34 comma 3 L. 47/85 e art. 39 comma 15 L. 724/94).

come risultante dal grafico allegato alla presente.

NOTE:

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art. 38, IV comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette di TARANTO.

Dalla Residenza Municipale, li **21 LUG. 1997**

PER RICEVUTA

Il Compilatore Responsabile



NOTIFICATORE

IL SINDACO

Comune di Messo

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale

DICHIARA

di avere notificato, in data odierna, la presente ordinanza mediante consegna di copia fatta a mani di

nella sua qualità di .

Data

TIMBRO
DELL'UFFICIO

IL MESSO NOTIFICATORE

STUDIO TECNICO

DOTT. ING. Vincenzo

MARAGLINO

Cod. Fisc. MRG VCN 53809 F027D

Te. 317841 VIA G. PISACANE n° 4 MASSAFRA (TA)

DITTA

Figg. LUCCARELLI MICHELE E LUCCARELLI LUIGI

OGGETTO

PROGETTO A SANATORIA DI UNA COSTRUZIONE COMPOSTA DA PIANO TERRA E PRIMO PIANO

Il Progettista Responsabile

Allegato alla concessione

Edilizia n. 63 del

21.10.1997

IN SANATORIA

LOCALITA'

COMUNE DI MASSAFRA

Fig. 53 P.lla 150

PARERE DELLA
C.E.C.

COMMITTENTE

L'IMPRESA APP.

IL DIR. DEI LAVORI

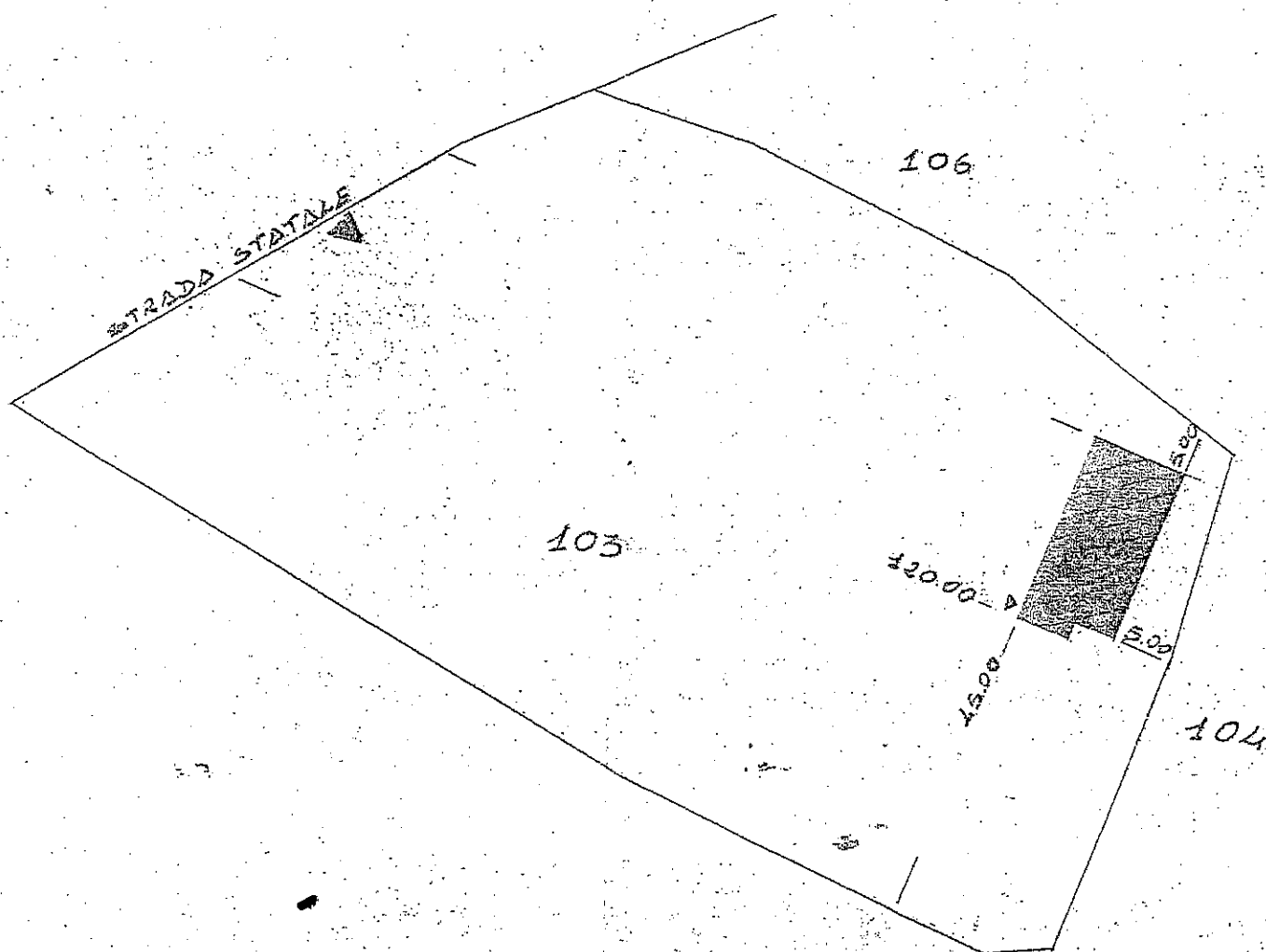
PROGETTISTA



D A T I T E C N I C I

SUPERFICIE DI PROPRIETA'	MQ. 11540
SUPERFICIE OCCUPATA A PIANO TERRA	MQ. 355
SUPERFICIE OCCUPATA A PRIMO PIANO	MQ. 355
VOLUME OCCUPATO A PIANO TERRA ($H=4.20$)	MC. 1491
VOLUME OCCUPATO A PRIMO PIANO ($H=3.00$)	MC. 1065
VOLUME TOTALE	MC. 2556

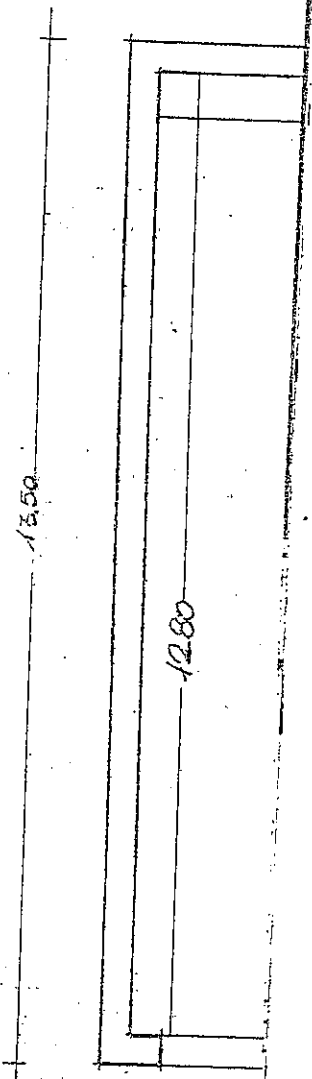
LIBERAZIONE SC 1/1000



PLAN

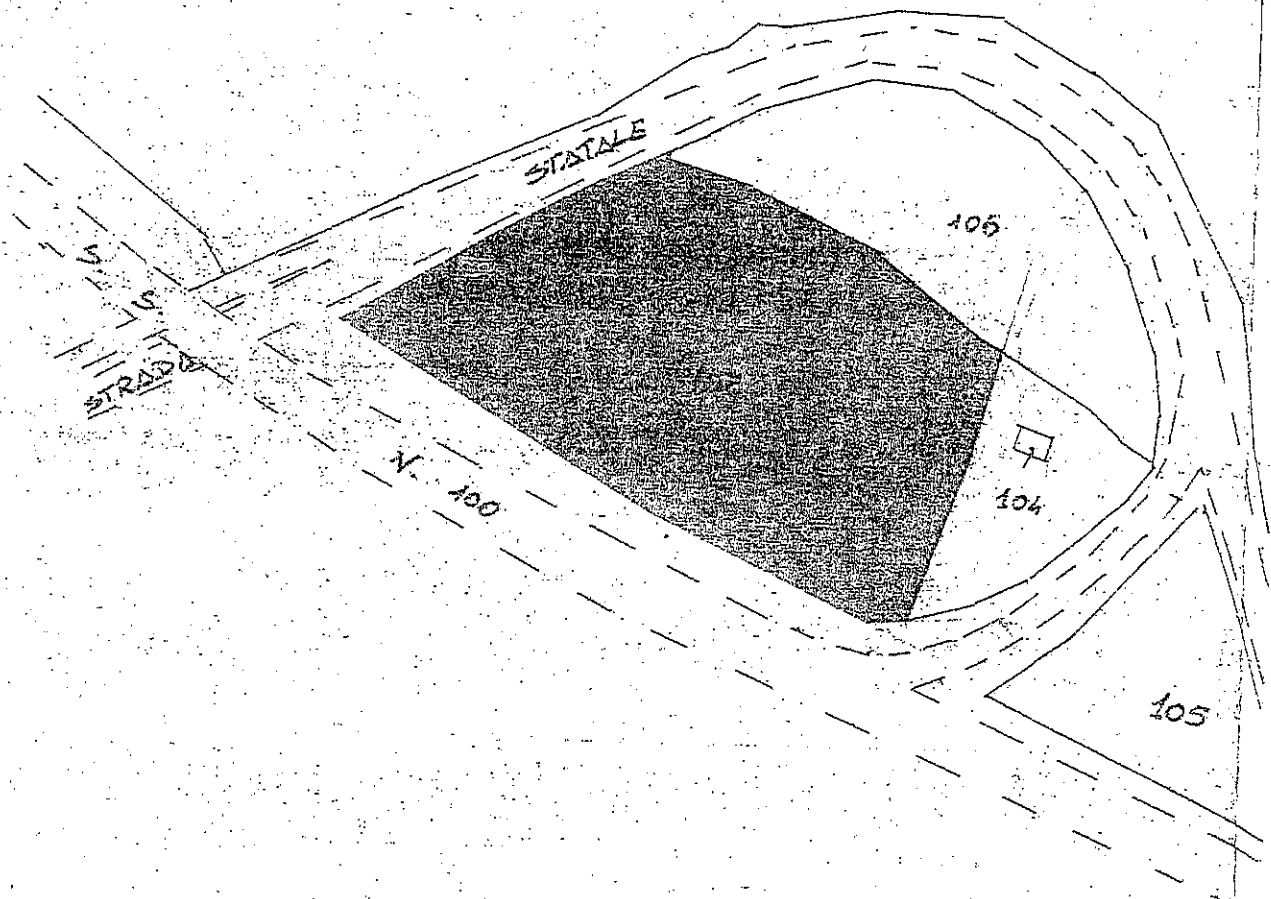
1350

1280

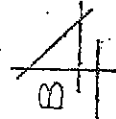


STRALCIO PLAN

fg 53 P.:



PIANO TERRA sc. 1:100



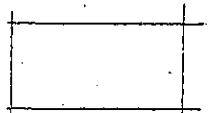
25.00

24.20

13.50

12.80



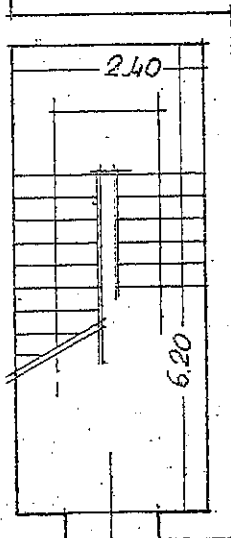


LUCCARELLI MICHELE

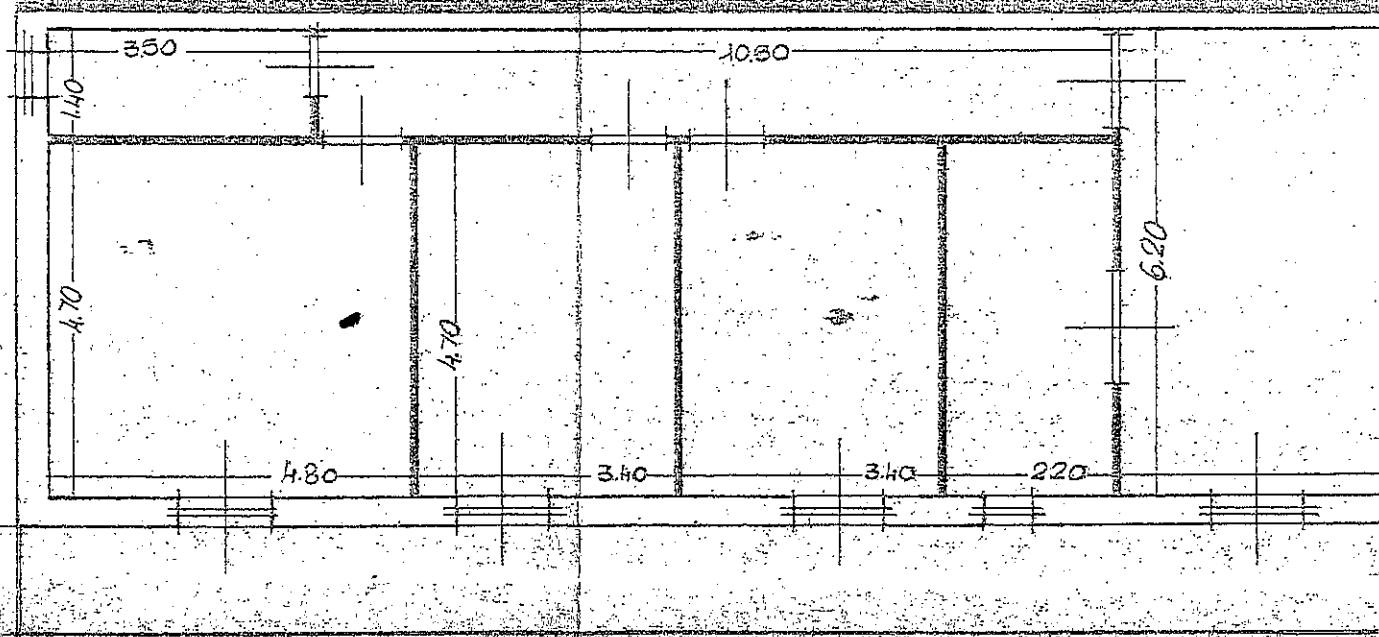
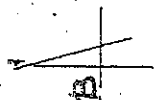


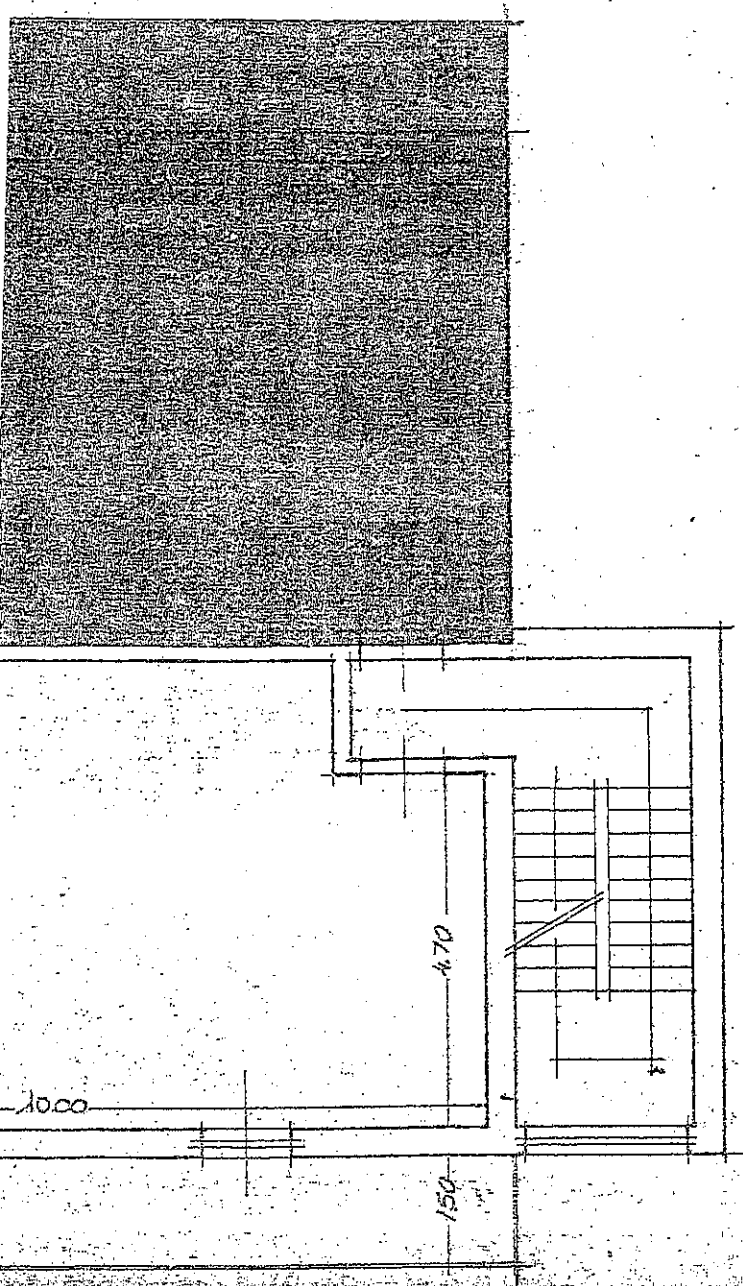
LUCCARELLI LUIGI

H=m.4.00



PRIMO PIANO





SEZIONE A-B

